

Protokoll 4/2025

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 27 maj 2025 kl. 16:30-16:40, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Clara Lindblom (V) Ordförande
Alma Carlsson (S)
Gustav Österman (S)
Martin Hansson (MP)
Theréz Randquist (M)
Sergej Salnikov (SD)
Hansi Karppinen (L)
Elinor Odeberg (S) ersätter Anders Österberg (S)
Jimmy Gigg Lundin (S) ersätter Ingela Edlund (S)
Ulf Walther (S) ersätter David Persson (S)
Mats Rydelius (M) ersätter Henrik Virro (M)
Tomas Tetzell (M) ersätter Therese Lindström (M)
Lovisa Hedin (KD) ersätter Frank Hojem (C)

Ersättare

Albin Arleskär (MP)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Carina Jonsson Avdelningschef
Lars Cha Avdelningschef
Olga Ekstam Avdelningschef
Camilla Silfverling Avdelningschef
Fabian Lind Nämndsekreterare
Sherif Zakhour Borgarrådssekreterare
Reza Etemad Personalföreträdare
Evelina Holmgren - Chefssekreterare

Justerare

Clara Lindblom, Theréz Randquist

Datum för justering

2025-06-04

Paragraf

§10

Sekreterare

Fabian Lind

§ 10

Konstgräs, cricket, friidrott samt spontanidrott på Stenhagens BP, del av Akalla 4:1. Genomförandebeslut
FSK 2024/342

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till genomförande av projekt Konstgräs, cricket, friidrott samt spontanidrott på Stenhagens BP, del av Akalla 4:1 till en projektutgift redovisad i tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Lovisa Hedin (KD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Behovet av fler konstgräsplaner i Stockholmsområdet är enormt. Svenska fotbollsförbundet menar att länet har en planbrist på cirka 40 konstgräsplaner och effekten blir att många barn och unga får stå alltför länge i kö för att bli en del av ett idrottslag. Därtill beräknas också andelen barn och unga växa med cirka 20 procent fram till 2040, vilket kommer leda till en ännu större planbrist.

Det är av högsta prioritet att Stockholm erbjuder ett levande fritidsliv för barn och unga. De positiva effekterna av att barn och unga rör på sig och har ett sammanhang med gemenskap är stora för såväl den enskilda individen som för samhället i stort.

Vi kristdemokrater tycker presenterat förslag är positivt och bidrar till att beta av det underskott av idrottsyta som finns i

Stockholm. Utöver befintligt förslag behöver dock fastighetskontoret utveckla en gedigen projekteringsplan med tydliga krav på att följa budget. Historiskt har en alltför hög andel av projekten haft kostnader som överskridit de avsatta budgetmedlen. Det behöver säkerställas att kostnaderna inte skenar och därigenom en större respekt för den skatt som stockholmarna betalar.

Handlingar i ärendet

- FSK 2024/342-4 (Signerad) Konstgräs, cricket, friidrott samt spontanidrott på Stenhagens BP, del av Akalla 4:1.
Genomförandebeslut
- FSK 2024/342-5 Ekonomisk bilaga 1
- FSK 2024/342-6 Bilaga 1.1. Lönsamhetskalkyl Stenhagen BP 2025-04-14 (2,8 procent)
- FSK 2024/342-7 Bilaga 1.2 Lönsamhetskalkyl Stenhagen BP 2025-04-14 (2,0 procent)

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Clara Julia,Lindblom	2025-06-04
Theréz Adelsdotter Sameran,Randquist	2025-06-04